



Taxa för ärenden inom plan- och bygglagen avseende bygg- och miljönämndens arbete



Taxan gäller från den 1 juli 2026



Taxebestämmelser	3
Inledande bestämmelser	3
Avgift enligt tabell	3
Handläggningskostnad per timme.....	3
Tillämplig taxa	3
Timdebitering	3
Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)	3
Betalningsskyldighet och betalning av avgift	4
Återbetalning av avgift	4
Ikraftträdande	4
Taxetabeller för lov, teknisk kontroll, anmälan m.m.	5
Begrepp och mätregler.....	5
1 Bygglov och teknisk kontroll för nybyggnad	6
2 Bygglov och teknisk kontroll för tillbyggnad.....	13
3 Bygglov och teknisk kontroll för annan ändring av en byggnad än tillbyggnad	20
4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader.....	25
5 Tidsbegränsat bygglov	29
6 Bygglov för ändamål av säsongskaraktär.....	29
7 Förhandsbesked	29
8 Rivningslov och teknisk kontroll	30
9 Marklov och teknisk kontroll.....	31
10 Lov för åtgärder som inte omfattas av krav på lov (frivilliga lov).....	31
11 Anmälningsskyldiga åtgärder som inte omfattas av krav på bygglov, rivningslov eller marklov	32
12 Ingreppandesbesked	34
13 Extra arbetsplatsbesök och teknisk kontroll.....	34
14 Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan	35
15 Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan.....	35
16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	35
17 Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp	35
18 Nedsättning av avgift.....	35

Taxebestämmelser

Inledande bestämmelser

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för bygg- och miljönämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med nedanstående taxetabell och bifogade tidsuppskattningar i kommunens beslut att anta taxan.

Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av nedanstående taxetabell. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut eller handläggning.

Handläggningskostnad per timme

Den handläggningskostnad per timme som ligger till grund för avgifterna i taxan är 1 192 kronor.

Tillämplig taxa

Avgift tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges "Timdebitering" i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till ZZ kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

Återbetalning av avgift

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med 2026-07-01.

Taxetabeller för lov, teknisk kontroll, anmälan m.m.

Begrepp och mätregler

”Överensstämmer med detaljplanen” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

”Avviker från detaljplanen” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

”I ett område som inte omfattas av en detaljplan” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och inte heller omfattas av ett tidigare givet förhandsbesked.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer i taxan, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2020.

1 Bygglov och teknisk kontroll för nybyggnad

1.1 Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus

I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som omfattas av samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Numrering	1.1 Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	14 304,0 kr	17 880,0 kr	32 184,0 kr
1.1.2	Avviker från detaljplanen	19 072,0 kr	17 880,0 kr	36 952,0 kr
1.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	27 416,0 kr	17 880,0 kr	45 296,0 kr

1.2 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	1.2 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 364,0 kr	7 748,0 kr	13 112,0 kr
1.2.2	Avviker från detaljplanen	7 748,0 kr	7 748,0 kr	15 496,0 kr
1.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	6 556,0 kr	7 748,0 kr	14 304,0 kr

1.3 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd

Numrering	1.3 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 364,0 kr	3 576,0 kr	8 940,0 kr
1.3.2	Avviker från detaljplanen	7 748,0 kr	3 576,0 kr	11 324,0 kr
1.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	6 556,0 kr	3 576,0 kr	10 132,0 kr

1.4 Nybyggnad av ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	1.4 Nybyggnad av ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 960,0 kr	9 536,0 kr	15 496,0 kr
1.4.2	Avviker från detaljplanen	8 344,0 kr	9 536,0 kr	17 880,0 kr
1.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 152,0 kr	9 536,0 kr	16 688,0 kr

1.5 Nybyggnad av flera likartade en- eller tvåbostadshus i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)

Numrering	1.5 Nybyggnad av flera likartade en- eller tvåbostadshus i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.5.1	Avgift per styck, utöver det första en- eller tvåbostadshuset	4 172,0 kr	10 132,0 kr	14 304,0 kr

1.6 Nybyggnad av en byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, ett komplementbostadshus eller en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel

1.6.1 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 0-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	1.6.1 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 0-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 960,0 kr	12 516,0 kr	18 476,0 kr
1.6.1.2	Avviker från detaljplanen	10 728,0 kr	12 516,0 kr	23 244,0 kr
1.6.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	19 072,0 kr	12 516,0 kr	31 588,0 kr

1.6.2 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 0-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	1.6.2 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 0-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 960,0 kr	3 576,0 kr	9 536,0 kr
1.6.2.2	Avviker från detaljplanen	8 940,0 kr	3 576,0 kr	12 516,0 kr
1.6.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	19 072,0 kr	3 576,0 kr	22 648,0 kr

1.6.3 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 201-500 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.6.3 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 201-500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	13 112,0 kr	12 516,0 kr	25 628,0 kr
1.6.3.2	Avviker från detaljplanen	17 880,0 kr	12 516,0 kr	30 396,0 kr
1.6.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	26 224,0 kr	12 516,0 kr	38 740,0 kr

1.6.4 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 501-1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.6.4 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	20 264,0 kr	13 112,0 kr	33 376,0 kr
1.6.4.2	Avviker från detaljplanen	25 032,0 kr	13 112,0 kr	38 144,0 kr
1.6.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	33 376,0 kr	13 112,0 kr	46 488,0 kr

1.6.5 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.6.5 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	27 416,0 kr	17 880,0 kr	45 296,0 kr
1.6.5.2	Avviker från detaljplanen	32 184,0 kr	17 880,0 kr	50 064,0 kr
1.6.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	40 528,0 kr	17 880,0 kr	58 408,0 kr

1.6.6 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, ≥5001 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.6.6 Nybyggnad av en byggnad enligt 1.6, ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.6.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	34 568,0 kr	17 880,0 kr	52 448,0 kr
1.6.6.2	Avviker från detaljplanen	39 336,0 kr	17 880,0 kr	57 216,0 kr
1.6.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	47 680,0 kr	17 880,0 kr	65 560,0 kr

1.7 Nybyggnad av en byggnad som är ett flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel

1.7.1 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	1.7.1 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

1.7.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	27 416,0 kr	47 680,0 kr	75 096,0 kr
1.7.1.2	Avviker från detaljplanen	32 184,0 kr	47 680,0 kr	79 864,0 kr

1.7.2 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 501-1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.7.2 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	47 680,0 kr	98 936,0 kr
1.7.2.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	47 680,0 kr	103 704,0 kr

1.7.3 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.7.3 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	65 560,0 kr	116 816,0 kr
1.7.3.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	65 560,0 kr	121 584,0 kr

1.7.4 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, ≥5001 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.7.4 Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

1.7.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	83 440,0 kr	134 696,0 kr
1.7.4.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	83 440,0 kr	139 464,0 kr

2 Bygglov och teknisk kontroll för tillbyggnad

2.1 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd och platsbesök

Numrering	2.1 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd och platsbesök	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	9 536,0 kr	16 688,0 kr
2.1.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	9 536,0 kr	19 072,0 kr
2.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	9 536,0 kr	17 880,0 kr

2.2 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	2.2 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	7 152,0 kr	14 304,0 kr
2.2.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	7 152,0 kr	16 688,0 kr

2.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	7 152,0 kr	15 496,0 kr
--------------	---	------------	------------	-------------

2.3 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd

Numrering	2.3 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	6 556,0 kr	3 576,0 kr	10 132,0 kr
2.3.2	Avviker från detaljplanen	8 940,0 kr	3 576,0 kr	12 516,0 kr
2.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 748,0 kr	3 576,0 kr	11 324,0 kr

2.4 Tillbyggnad av en byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus eller flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel

2.4.1 Tillbyggnad enligt 2.4, 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	2.4.1 Tillbyggnad enligt 2.4, 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	7 152,0 kr	14 304,0 kr

2.4.1.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	7 152,0 kr	16 688,0 kr
2.4.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	7 152,0 kr	15 496,0 kr

2.4.2 Tillbyggnad enligt 2.4, 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	2.4.2 Tillbyggnad enligt 2.4, 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	3 576,0 kr	10 728,0 kr
2.4.2.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	3 576,0 kr	13 112,0 kr
2.4.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	3 576,0 kr	11 920,0 kr

2.4.3 Tillbyggnad enligt 2.4, 51-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	2.4.3 Tillbyggnad enligt 2.4, 51-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 960,0 kr	12 516,0 kr	18 476,0 kr
2.4.3.2	Avviker från detaljplanen	10 728,0 kr	12 516,0 kr	23 244,0 kr
2.4.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	19 072,0 kr	12 516,0 kr	31 588,0 kr

2.4.4 Tillbyggnad enligt 2.4, 51-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	2.4.4 Tillbyggnad enligt 2.4, 51-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 960,0 kr	3 576,0 kr	9 536,0 kr

2.4.4.2	Avviker från detaljplanen	8 940,0 kr	3 576,0 kr	12 516,0 kr
2.4.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	19 072,0 kr	3 576,0 kr	22 648,0 kr

2.4.5 Tillbyggnad enligt 2.4, 201-500 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.4.5 Tillbyggnad enligt 2.4, 201-500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	13 112,0 kr	12 516,0 kr	25 628,0 kr
2.4.5.2	Avviker från detaljplanen	17 880,0 kr	12 516,0 kr	30 396,0 kr
2.4.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	26 224,0 kr	12 516,0 kr	38 740,0 kr

2.4.6 Tillbyggnad enligt 2.4, 501-1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.4.6 Tillbyggnad enligt 2.4, 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	20 264,0 kr	13 112,0 kr	33 376,0 kr
2.4.6.2	Avviker från detaljplanen	25 032,0 kr	13 112,0 kr	38 144,0 kr
2.4.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	33 376,0 kr	13 112,0 kr	46 488,0 kr

2.4.7 Tillbyggnad enligt 2.4, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.4.7 Tillbyggnad enligt 2.4, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.7.1	Överensstämmer med detaljplanen	27 416,0 kr	17 880,0 kr	45 296,0 kr
2.4.7.2	Avviker från detaljplanen	32 184,0 kr	17 880,0 kr	50 064,0 kr

2.4.7.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	40 528,0 kr	17 880,0 kr	58 408,0 kr
----------------	---	-------------	-------------	-------------

2.4.8 Tillbyggnad enligt 2.4, ≥5001 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.4.8 Tillbyggnad enligt 2.4, ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.4.8.1	Överensstämmer med detaljplanen	34 568,0 kr	17 880,0 kr	52 448,0 kr
2.4.8.2	Avviker från detaljplanen	39 336,0 kr	17 880,0 kr	57 216,0 kr
2.4.8.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	47 680,0 kr	17 880,0 kr	65 560,0 kr

2.5 Tillbyggnad av en byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus

2.5.1 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	2.5.1 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	7 152,0 kr	14 304,0 kr
2.5.1.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	7 152,0 kr	16 688,0 kr
2.5.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	7 152,0 kr	15 496,0 kr

2.5.2 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	2.5.2 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 152,0 kr	3 576,0 kr	10 728,0 kr
2.5.2.2	Avviker från detaljplanen	9 536,0 kr	3 576,0 kr	13 112,0 kr
2.5.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 344,0 kr	3 576,0 kr	11 920,0 kr

2.5.3 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 51-500 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.3 Tillbyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 51-500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	27 416,0 kr	47 680,0 kr	75 096,0 kr
2.5.3.2	Avviker från detaljplanen	32 184,0 kr	47 680,0 kr	79 864,0 kr
2.5.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	29 800,0 kr	47 680,0 kr	77 480,0 kr

2.5.4 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 501-1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.4 Tillbyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	--	--------------------------------	-----------------------------	--

2.5.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	47 680,0 kr	98 936,0 kr
2.5.4.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	47 680,0 kr	103 704,0 kr
2.5.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	53 640,0 kr	47 680,0 kr	101 320,0 kr

2.5.5 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 1001-5000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	2.5.5 Tillbyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	65 560,0 kr	116 816,0 kr
2.5.5.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	65 560,0 kr	121 584,0 kr
2.5.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	53 640,0 kr	65 560,0 kr	119 200,0 kr

2.5.6 Tillbyggnad flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, ≥5001 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.6 Tillbyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal eller handel, ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	51 256,0 kr	83 440,0 kr	134 696,0 kr
2.5.6.2	Avviker från detaljplanen	56 024,0 kr	83 440,0 kr	139 464,0 kr
2.5.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	53 640,0 kr	83 440,0 kr	137 080,0 kr

3 Bygglov och teknisk kontroll för annan ändring av en byggnad än tillbyggnad

3.1 lanspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, med tekniskt samråd

Numrering	3.1 lanspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	11 920,0 kr	14 900,0 kr
3.1.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr
3.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr

3.2 lanspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, utan tekniskt samråd

Numrering	3.2 lanspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 788,0 kr	4 768,0 kr
3.2.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr
3.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr

3.3 Inredande av ytterligare en bostad, med tekniskt samråd

Numrering	3.3 Inredande av ytterligare en bostad, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

3.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	11 920,0 kr	14 900,0 kr
3.3.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr
3.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr

3.4 Inredande av ytterligare en bostad, utan tekniskt samråd

Numrering	3.4 Inredande av ytterligare en bostad, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 788,0 kr	4 768,0 kr
3.4.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr
3.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr

3.5 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.5 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	11 920,0 kr	14 900,0 kr
3.5.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr

3.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr
--------------	---	------------	-------------	-------------

3.6 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.6 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 788,0 kr	4 768,0 kr
3.6.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr
3.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr

3.7 Fasadändring gällande byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus

3.7.1 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.1 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

3.7.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 364,0 kr	11 920,0 kr	17 284,0 kr
3.7.1.2	Avviker från detaljplanen	5 960,0 kr	11 920,0 kr	17 880,0 kr
3.7.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 960,0 kr	11 920,0 kr	17 880,0 kr

3.7.2 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljustanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.2 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.7.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 364,0 kr	1 788,0 kr	7 152,0 kr
3.7.2.2	Avviker från detaljplanen	5 960,0 kr	1 788,0 kr	7 748,0 kr
3.7.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 960,0 kr	1 788,0 kr	7 748,0 kr

3.7.3 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljustanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.3 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.7.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	11 920,0 kr	14 900,0 kr
3.7.3.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr
3.7.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	11 920,0 kr	15 496,0 kr

3.7.4 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.4 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.7.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 788,0 kr	4 768,0 kr
3.7.4.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr
3.7.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr

4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader

4.1 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, med tekniskt samråd

Numrering	4.1 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 576,0 kr	5 960,0 kr	9 536,0 kr
4.1.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	5 960,0 kr	10 728,0 kr
4.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	5 960,0 kr	10 728,0 kr

4.2 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, utan tekniskt samråd

Numrering	4.2 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 576,0 kr	1 490,0 kr	5 066,0 kr
4.2.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	1 490,0 kr	6 258,0 kr
4.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	1 490,0 kr	6 258,0 kr

4.3 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, med tekniskt samråd

Numrering	4.3 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 576,0 kr	5 960,0 kr	9 536,0 kr
4.3.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	5 960,0 kr	10 728,0 kr
4.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	5 960,0 kr	10 728,0 kr

4.4 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, utan tekniskt samråd

Numrering	4.4 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 576,0 kr	1 490,0 kr	5 066,0 kr
4.4.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	1 490,0 kr	6 258,0 kr
4.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	1 490,0 kr	6 258,0 kr

4.5 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, med tekniskt samråd

Numrering	4.5 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	5 960,0 kr	8 940,0 kr

4.5.2	Avviker från detaljplanen	4 172,0 kr	5 960,0 kr	10 132,0 kr
4.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 172,0 kr	5 960,0 kr	10 132,0 kr

4.6 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, utan tekniskt samråd

Numrering	4.6 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 192,0 kr	4 172,0 kr
4.6.2	Avviker från detaljplanen	4 172,0 kr	1 192,0 kr	5 364,0 kr
4.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 172,0 kr	1 192,0 kr	5 364,0 kr

4.7 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, med tekniskt samråd

Numrering	4.7 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.7.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	4 768,0 kr	7 748,0 kr
4.7.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	4 768,0 kr	8 344,0 kr
4.7.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	4 768,0 kr	8 344,0 kr

4.8 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, utan tekniskt samråd

Numrering	4.8 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.8.1	Överensstämmer med detaljplanen	2 980,0 kr	1 788,0 kr	4 768,0 kr
4.8.2	Avviker från detaljplanen	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr
4.8.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 576,0 kr	1 788,0 kr	5 364,0 kr

4.9 Anordna, uppföra, flytta eller väsentligt ändra ett upplag, en materialgård eller en fast förvaringsanläggning utomhus

Timdebitering

4.10 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en tunnel eller ett bergrum

Timdebitering

4.11 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en mast, ett torn, en skorsten eller ett vindkraftverk

Timdebitering

4.12 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en skidbacke eller skidlift, linbana, idrottsanläggning, hamn för fritidsbåtar, campingplats, nöjespark, djurpark eller begravningsplats

Timdebitering

5 Tidsbegränsat bygglov

5.1 Tidsbegränsat bygglov

Samma avgift som för permanent bygglov och teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

5.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

50 % av samma avgift som för permanent bygglov utan teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

6 Bygglov för ändamål av säsongskaraktär

6.1 Bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Samma avgift som för permanent bygglov och teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

6.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

50 % av samma avgift som för permanent bygglov utan teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

7 Förhandsbesked

7.1 Förhandsbesked för ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande

Åtgärd	Avgift
7.1.1 Förhandsbesked för ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande	23 244,0 kr
7.1.2 Förhandsbesked per tomt utöver den första då de är intilliggande i samma ansökan	2 384,0 kr

7.2 Förhandsbesked för större åtgärd än ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande

Åtgärd	Avgift
7.2 Förhandsbesked för större åtgärd än ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande	35 164,0 kr

8 Rivningslov och teknisk kontroll

8.1 Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd

Numrering	8.1 Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
8.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 172,0 kr	8 940,0 kr	13 112,0 kr
8.1.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	8 940,0 kr	13 708,0 kr
8.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	8 940,0 kr	13 708,0 kr

8.2 Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd

Numrering	8.2 Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
8.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 172,0 kr	2 980,0 kr	7 152,0 kr
8.2.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	2 980,0 kr	7 748,0 kr
8.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	2 980,0 kr	7 748,0 kr

9 Marklov och teknisk kontroll

9.1 Åtgärd som kräver marklov, med tekniskt samråd

Numrering	9.1 Åtgärd som kräver marklov, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
9.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 172,0 kr	7 748,0 kr	11 920,0 kr
9.1.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	7 748,0 kr	12 516,0 kr
9.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	7 748,0 kr	12 516,0 kr

9.2 Åtgärd som kräver marklov, utan tekniskt samråd

Numrering	9.2 Åtgärd som kräver marklov, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
9.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 172,0 kr	1 788,0 kr	5 960,0 kr
9.2.2	Avviker från detaljplanen	4 768,0 kr	1 788,0 kr	6 556,0 kr
9.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 768,0 kr	1 788,0 kr	6 556,0 kr

10 Lov för åtgärder som inte omfattas av krav på lov (frivilliga lov)

10.1 Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller

I enlighet med tillämplig tabell

10.2 Åtgärd som inte kräver lov, där motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller

Timdebitering

11 Anmälningsspliktiga åtgärder som inte omfattas av krav på bygglov, rivningslov eller marklov

11.1 Rivning av en byggnad eller del av en byggnad som är större än 50 kvm byggnadsarea

Numrering	11.1 Rivning av en byggnad eller del av en byggnad som är större än 50 kvm byggnadsarea	Avgift
11.1.1	Med tekniskt samråd	9 536,0 kr
11.1.2	Utan tekniskt samråd	5 960,0 kr

11.2 Ändring av en byggnad, som innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar påverkas väsentligt

Numrering	11.2 Ändring av en byggnad, som innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar påverkas väsentligt	Avgift
11.2.1	Med tekniskt samråd	8 940,0 kr
11.2.2	Utan tekniskt samråd	5 662,0 kr

11.3 Ändring av en byggnad som innebär att byggnadens brandskydd påverkas väsentligt

Numrering	11.3 Ändring av en byggnad som innebär att byggnadens brandskydd påverkas väsentligt	Avgift
11.3.1	Med tekniskt samråd	10 132,0 kr
11.3.2	Utan tekniskt samråd	5 662,0 kr

11.4 Installation eller väsentlig ändring av en hiss i en byggnad

Numrering	11.4 Installation eller väsentlig ändring av en hiss i en byggnad	Avgift
11.4.1	Med tekniskt samråd	7 748,0 kr
11.4.2	Utan tekniskt samråd	4 470,0 kr

11.5 Installation eller väsentlig ändring av en eldstad eller rökkanal i en byggnad

Numrering	11.5 Installation eller väsentlig ändring av en eldstad eller rökkanal i en byggnad	Avgift
11.5.1	Med tekniskt samråd	6 556,0 kr
11.5.2	Utan tekniskt samråd	3 278,0 kr

11.6 Installation eller väsentlig ändring av en anordning för ventilation i en byggnad

Numrering	11.6 Installation eller väsentlig ändring av en anordning för ventilation i en byggnad	Avgift
11.6.1	Med tekniskt samråd	7 748,0 kr
11.6.2	Utan tekniskt samråd	4 470,0 kr

11.7 Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad

Numrering	11.7 Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad	Avgift
-----------	--	--------

11.7.1	Med tekniskt samråd	7 748,0 kr
11.7.2	Utan tekniskt samråd	4 470,0 kr

11.8 Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk

Numrering	11.8 Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Avgift
11.8.1	Med tekniskt samråd	Timdebitering
11.8.2	Utan tekniskt samråd	Timdebitering

11.9 Nybyggnad eller tillbyggnad som omfattas av krav på bygglov enligt plan- och bygglagen men har undantagits från krav på bygglov enligt bestämmelser i en detaljplan eller i områdesbestämmelser

Timdebitering

12 Ingripandebesked

12.1 Ingripandebesked

Timdebitering

13 Extra arbetsplatsbesök och teknisk kontroll

13.1 Extra arbetsplatsbesök och teknisk kontroll, utöver det som ingår i avgiften

Åtgärd	Avgift
13.1.1 Extra arbetsplatsbesök	1 788,0 kr
13.1.2 Extra tekniskt samråd & startbesked	3 576,0 kr
13.1.3 Startbesked utöver det som ingår i bygglovets (gäller en- och tvåbostadshus)	1 788,0 kr

13.1.4 Extra slutsamråd (inklusive ev. interremistiskt slutbesked)	3 576,0 kr
13.1.5 Interimistiskt slutbesked	1 788,0 kr

14 Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

12.1 Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Timdebitering

15 Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

15.1 Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Timdebitering

16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

16.1 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Timdebitering

17 Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp

17.1 Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp.

Timdebitering

18 Nedsättning av avgift

18.1 Tidigare beviljat lov

I ett ärende som innebär en mindre förändring i relation till ett tidigare beviljat, gällande lov kan byggnadsnämnden, om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften enligt tillämplig ärendetyp med 50 % eller 25 %.

18.2 Flera åtgärder i samma ansökan eller anmälan

I ett ärende där flera lovpliktiga eller anmälningspliktiga åtgärder inom en tomt ingår i en och samma ansökan eller anmälan kan byggnadsnämnden, om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften. För den mest arbetskrävande åtgärden utgår avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp. För åtgärder utöver den mest arbetskrävande åtgärden, kan avgift enligt tillämplig ärendetyp reduceras med 50 % eller 75 %.

18.3 Certifierat byggprojekteringsföretag

I ett ärende där byggherren använder ett certifierat byggprojekteringsföretag reduceras avgiften motsvarande byggnadsnämndens minskade handläggning. Reduktion av avgift kan avse handläggning av lov och/eller teknisk kontroll. Avgiften motsvarar 50 % av avgiften för handläggning av lov för tillämplig ärendetyp respektive 75 % av avgiften för teknisk kontroll för tillämplig ärendetyp.